

## UAB „UKMERGĖS ŠILUMA“

### TRUMPALAIKIO NEREIKALINGO ARBA NETINKAMO (NEGALIMO) NAUDOTI ĮMONĖS TURTO PARDAVIMO VIEŠOJO KONKURSO BŪDU TVARKA

#### I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. UAB „Ukmergės šiluma“ į.k.182714850, adresas: Šviesos g. 17, LT-20177, Ukmergė (toliau - Pardavėjas), viešojo konkurso būdu parduoda trumpalaikį nereikalingą, nebenaudojamą veikloje turtą (prekes, medžiagas, atsargas ir panašiai ) (toliau - Turtas).
2. Turtas gali būti parduodamas įmonės vadovo sprendimu, jei parduodamo turto vertė neviršija Akcinių bendrovių įstatyme ir bendrovės įstatuose numatytos vertės, kuriai reikalingas aukštesnių valdymo organų leidimas.
3. Konkursas –viešas turto pardavimas pasiūliusiam didžiausią kainą.
4. Konkurso dalyviai gali būti juridiniai ir fiziniai asmenys. Jie konkurse gali veikti savarankiškai arba įstatymų nustatyta tvarka įgalioti kitų asmenų.
5. Pardavimui skirtas turtas tvirtinamas direktoriaus įsakymu.
6. Trumpalaikio nereikalingo arba netinkamo (negalimo ) naudoti įmonės turto pardavimo viešojo konkurso būdu tvarka (toliau – tvarka) yra patalpinama Pardavėjo internetinėje svetainėje (adresu: <https://www.ukmergessiluma.lt>).

#### II. KONKURSO RENGĖJAS

7. Konkursą rengia UAB „Ukmergės šiluma“ administracija.
8. Konkursui vykdyti Bendrovės vadovo įsakymu sudaroma komisija (toliau- Komisija), susidedanti iš ne mažiau 3 narių.

#### III. KONKURSO SKELBIMAS

9. Apie rengiamą konkursą komisija turi ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų paskelbti spaudos leidiniuose, Bendrovės internetinėje svetainėje [www.ukmergessiluma.lt](http://www.ukmergessiluma.lt). Kvietimai dalyvauti konkurse gali būti siunčiami potencialiems pirkėjams bei specializuotiems interneto tinklapiams tiesiogiai.
10. Skelbime apie konkursą turi būti nurodyta:
  - 10.1. informacija apie pardavėją ir parduodamą turtą.
  - 10.2. pasiūlymų pateikimo vieta ir laikas.
  - 10.3. konkurso rengėjo paskirto atsakingo asmens vardas, pavardė, pareigos, adresas, telefono numeris;
  - 10.4. parduodamo turto apžiūros vieta ir laikas ne trumpesnis kaip 3 darbo dienos;
  - 10.5. visos su konkursu susijusios detalios informacijos patalpinimo internetinėje erdvėje nuoroda (adresu: <https://www.ukmergessiluma.lt>).

#### IV. PARENGIAMIEJI DARBAI

11. Konkurso rengėjai turto apžiūrai parengia parduodamo turto aprašymą, kuriame nurodoma parduodamo turto:

- 11.1. techniniai duomenys;
- 11.2. sertifikatas, jeigu jis privalomas;
- 11.3. pradinė pardavimo kaina, jeigu ji nustatoma;

#### V. KONKURSO PASIŪLYMŲ PATEIKIMAS IR VERTINIMAS

12. Konkurso dalyvis, norintis dalyvauti konkurse turi pateikti Pardavėjui pasiūlymą pagal Pardavėjo formą arba laisvos formos spausdintą arba ranka rašytą pasiūlymą, kuriame konkurso dalyvis turi nurodyti:

- 12.1. Vardą, pavardę/įmonės pavadinimą, kontaktinius duomenis;
- 12.2. Turto objektą, kurį jis pageidauja pirkti, siūlomą kainą eurai (be PVM);
- 12.3. Pasiūlymo pateikimo datą ir laiką;
- 12.4. Pasiūlymo galiojimo laiką (ar laikotarpį).

13. Pasiūlymas turi būti pasirašytas konkurso dalyvio (jei konkurse dalyvauja fizinis asmuo) ar įmonės vadovo (jei konkurse dalyvauja juridinis asmuo), arba jų įgaliotų atstovų. Jei pasiūlymą pasirašo įgaliotas asmuo, prie pasiūlymo turi būti pridedami dokumentai, patvirtinantys pasirašiusiojo asmens įgaliojimus.

14. Konkurso dalyvis užpildytą pasiūlymą pateikia paštu, el. paštu faksu ar asmeniškai adresu UAB "Ukmergės šiluma" Šviesos g. 17, Ukmergė, skelbime nurodytam kontaktiniam asmeniui iki nurodytos datos ir laiko.

15. Pasiūlymas privalo būti pateiktas iki nustatyto galutinio konkurso pasiūlymų pateikimo termino.

16. Jei iki nustatyto galutinio konkurso pasiūlymų pateikimo termino negautas nė vienas pasiūlymas arba visi pasiūlymai atmetami, konkursas laikomos neįvykusi ir konkurso procedūros yra nutraukiamos. Jei gautas bent vienas pasiūlymas, atitinkantis konkurso sąlygas, konkursas laikomas įvykusi.

17. Pasiūlymų vertinimo procedūra, vykdoma Pardavėjo buveinėje (Šviesos g. 17, Ukmergė) Komisijos nustatytu laiku.

18. Konkurso dalyviai į pasiūlymų vertinimo procedūrą nekviečiami.

19. Vertinami ir lyginami tik konkurso dokumentuose išdėstyti reikalavimus atitinkantys pasiūlymai.

20. Pasiūlymų nagrinėjimo procedūroje Komisija patikrina dalyvio pateiktus dokumentus ir sudaro pateiktų pasiūlymų sąrašą, kuriame nurodomas pasiūlymą pateikusio dalyvio vardas, pavardė ar įmonės pavadinimas, pageidaujamo įsigyti turto pavadinimas, pasiūlyme nurodyta kaina, pateiktų dokumentų pavadinimai. Komisija surašo pasiūlymų vertinimo protokolą.

21. Komisija gali prašyti, kad dalyviai paaiškintų savo pasiūlymus. Tačiau ji negali prašyti, siūlyti arba leisti pakeisti konkursui pateiktos kainos ir kitų esminių pasiūlymo sąlygų.

22. Kiekvieno Turto pardavimo objekto laimėtoju bus laikomas dalyvis, kuris bus nurodęs (pasiūlęs) didžiausią Turto objekto pirkimo kainą be PVM. Jei du ar daugiau konkurso dalyvių pasiūlė vienodą kainą ir ji yra didžiausia, tai laimėjusiu pripažįstamas anksčiausiai dokumentus pateikęs konkurso dalyvio pasiūlymas.

23. Komisija gali priimti sprendimą nutraukti konkursą arba atmesti visus konkurso pasiūlymus, kai:

22.1. dalyvio (jeigu dalyvauja 1 dalyvis) ar visų dalyvių pasiūlyta mažesnė už Pardavėjo nurodytą pradinę Turto objekto kainą;

22.2. visi pateikti pasiūlymai neatitinka pardavimo dokumentuose nustatytų reikalavimų;

22.3. atsirado aplinkybių, dėl kurių negalima toliau tęsti konkurso vykdymo ir kurių negalima buvo numatyti;

24. Komisijai priėmus sprendimą nutraukti konkursą arba atmesti visus konkurso pasiūlymus ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo sprendimo apie konkurso nutraukimą arba pasiūlymų atmetimą, visiems pasiūlymus pateikusiems dalyviams išsiunčiami pranešimai apie konkurso nutraukimą arba visų konkurso pasiūlymų atmetimą.

25. Komisija konkurso dalyviui, kurio pasiūlymas pripažintas laimėjusiu, apie tai praneša raštu ne vėliau kaip per 5 darbo dienas po sprendimo priėmimo.

26. Atsiradus aplinkybėms konkurso eigoje, kurių negalima buvo numatyti, konkurso laimėtojas iš visų pasiūlymus pateikusių dalyvių gali būti nustatomas derybų būdu. Derybos vykdomos raštu, pasiūlymus pateikiant paštu arba elektroninėmis priemonėmis.

27. Laimėtoju bus laikomas dalyvis, kuris bus nurodęs (pasiūlęs) didžiausią Turto objekto pirkimo kainą be PVM.

## **VI. APMOKĖJIMO SĄLYGOS IR NUPIRKTO TURTO ATSIĖMIMAS**

28. Jei konkurso laimėtojas atsisako konkurso būdu įsigyto turto ar nesumoka už jį konkurso sąlygose nustatyto laiku, tai Komisija gali pripažinti laimėtoju kitą dalyvį, kurio pasiūlymas pagal nustatytus vertinimo kriterijus yra geriausias po atsisakiusiojo sudaryti sutartį arba laiku neatsiskaičiusio konkurso dalyvio.

29. Su Turto atsiėmimu susijusios išlaidos tenka laimėjusiam dalyviui ir Pardavėjas jų nekompensuoja.

30. Konkursą laimėjęs dalyvis įsigytą Turtą iš jo buvimo vietos, savo pajėgumais ir lėšomis atsiima per konkurso sąlygose ar sutartyje nustatytą terminą.

31. Perduodant turtą, Pardavėjas išrašo Perdavimo-priėmimo aktą, kurį Pirkėjui ir Pardavėjui pasirašius, perduotas Turtas galutinai pereina Pirkėjo nuosavybėn.

32. Esant poreikiui, Pardavėjas išrašo perduoto Turto Krovinio važtaraštį.

## **VII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS**

33. Pardavėjas nekompensuoja ir neatsako už konkurso dalyvių patirtas išlaidas, susijusias su dalyvavimu konkurse.

34. Pardavėjas atsakys į kiekvieną rašytinį Pirkėjo prašymą paaiškinti pardavimo dokumentus, jeigu jis gautas ne vėliau kaip prieš 3 (tris) dienas iki konkurso pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.

35. Pardavimas atliekamas laikantis lygiateisiškumo, nediskriminavimo, skaidrumo principų ir konfidencialumo reikalavimų.

36. Asmuo, kuris teiks dalyviams informaciją, susijusią su konkurso procedūromis, nurodomas kiekvieno konkurso skelbime, pateikiant mobiliojo telefono numerį, elektroninį paštą, datą ir laiką, kada bus teikiama informacija.

37. Bet kokie Pardavėjo ir dalyvių tarpusavio santykiai, nenumatyti šiose sąlygose, reguliuojami Lietuvos Respublikos teisės aktais. Bet kokie ginčai tarp pardavėjo ir dalyvių, taip pat konkursą laimėjusio dalyvio, sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.